

## 敷地

### 敷地正面出入口

出来る限り道路に近い門柱等に録画機能付テレビドアホンが設置され、ドアホンから玄関まで一定の距離が保たれている

敷地境界線から玄関扉に手が届くなど、ドアホンから玄関まで一定の距離が保てない場合のみ、録画機能付テレビドアホンを玄関壁面等へ設置することを認める

何れかに○



### 敷地境界線

敷地を明確にするための段差、色、素材等により共有地と区別されている

敷地境界線から建物に手が届くなど、敷地境界線と建物の距離がない場合のみ、この限りではない

何れかに○



### 敷地内および建物外周

道路から全く死角がなく敷地内の人物の上半身以上が確認できる見通しが確保されている

道路から死角になるものの、隣家から人物の上半身以上が確認できる見通しがあり、玉砂利（防犯砂利含む）、センサーライト、防犯カメラの何れか設置されている

門、柵、塀、フェンスおよび植栽等により、道路や隣家からの見通しが無い場所が存在する場合、当該部分の人の目を補間するため防犯カメラが設置されている

敷地境界線から建物までの距離がないなど侵入可能な敷地が存在しない

道路や隣家から死角となる場所に、侵入可能な大きさの開口部がなく、さらに縦どいや上下階へ移動できる足場等が存在しない

道路や隣家から死角となる場所に、侵入可能な大きさの開口部がなく、縦どいや足場等はあるものの、移動可能な上下階には侵入可能な大きさの開口部がない、あるいは別紙「防犯性能に優れた窓」の仕様となっている

何れかに○

## 建物出入口

### 玄関

防犯性の高い建物部品（CP対応）のドア設備（扉、枠、錠）であり、玄関灯など照明器具が設置されている

必須

### 玄関以外の出入口 (勝手口など)

防犯性の高い建物部品（CP対応）のドア設備（扉、枠、錠）であり、センサーライトなど照明器具が設置されている

何れかに○

シャッターが設置されている

開口部

接地階または  
人が出入りする階の窓

何れかに○

対象となる窓は、別紙「防犯性能に優れた窓」の仕様である

接地階あるいは人が出入りする階に窓はない

その他の階の窓

何れかに○

対象となる窓は、別紙「防犯性能に優れた窓」の仕様である

別紙「侵入しにくい構造・状態」の通り、対象となる窓へ人物が近寄りにくく侵入が困難な構造である

その他の階に窓がない、あるいはその他の階がない構造の建物である

換気口

必須

換気口は、別紙「防犯性能に優れた窓」の項目6と同仕様である

その他の開口部

何れかに○

その他の開口部は、別紙「防犯性能に優れた窓」の項目6と同仕様である

その他の開口部はない

項目	対策	掃き出し窓	引き違い窓	はめ殺し窓	外開き窓	内倒し窓
1	CP対応ガラスあるいは防犯ガラスである	A	A	A	A	A
2	サッシ1組あたりに、上下左右何れか2辺以上にそれぞれ1個以上の錠、あるいは容易に解錠できないサブロックがある	A	A	不要	A	A
3	枠付き面格子、あるいは窓の内側に格子が設置されている	B	B	B	B	B
4	シャッターが設置されている	C	C			
5	防犯センサー等、異常を70dB以上（85dB以上推奨）の音声（防犯警報音）で知らせる設備がある	D	D	D	D	D
6	侵入不可能なサッシ枠内寸法である（※1）			E	E	E
A～Eの何れか1つ以上の対策（※2）	（窓の場所）					

※1：①400mm以下×250mm以下の長方形、②400mm以下×300mm以下の楕円形、③直径350mm以下の円の何れかとする。

※2： A対策については、はめ殺し窓を除き項目番号1と2の両方の対策を必須とする。

項目	対策	滑り出し窓	折りたたみ窓	上げ下げ窓	回転窓	ルーバー窓
1	CP対応ガラスあるいは防犯ガラスである	A	A	A	A	
2	サッシ1組あたりに、上下左右何れか2辺以上にそれぞれ1個以上の錠、あるいは容易に解錠できないサブロックがある	A	A	A	A	
3	枠付き面格子、あるいは窓の内側に格子が設置されている	B		B		B
4	シャッターが設置されている			C		
5	防犯センサー等、異常を70dB以上（85dB以上推奨）の音声（防犯警報音）で知らせる設備がある	D	D	D	D	
6	侵入不可能なサッシ枠内寸法である（※1）	E			E	E
A～Eの何れか1つ以上の対策（※2）	（窓の場所）					

※1：①400mm以下×250mm以下の長方形、②400mm以下×300mm以下の楕円形、③直径350mm以下の円の何れかとする。

※2： A対策については、はめ殺し窓を除き項目番号1と2の両方の対策を必須とする。

